



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; dome@cesunovads.lv
www.cesunovads.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

Cēsīs, Cēsu novadā

07.12.2023.

Nr. __

Par "Rehabilitācijas centra "Līgatne"" īpašumā esošos domājamo daļu ieķīlāšanu ar mērķi saņemt aizdevumu "Rehabilitācijas centra "Līgatne"" administratīvā korpusa fasādes un inženiersistēmu vienkāršotā atjaunošana ēkas energoefektivitātes uzlabošanai

Lai realizētu projektu administratīvā korpusa fasādes un inženiersistēmu vienkāršotā atjaunošana ēkas energoefektivitātes uzlabošanai Centrs ir pieteicies AS "Attīstības finanšu institūcijas ALTUM" programmā "Energoefektivitātes aizdevums ar kapitāla atlaidi. 2 kārtā". Uz iesniegto projekta pieteikumu Centrs ir saņēmis pozitīvu atzinumu, un uzņēmumam ir **rezervēta kapitāla atlaide EUR 507 769,68** apmērā paralēlā aizdevuma veidā (atzinums pielikumā). Sekmīgas projekta īstenošanas un rezultatīvo rādītāju sasniegšanas gadījumā, šī aizdevuma summa tiks dzēsta. Saskaņā ar programmas nosacījumiem, projekta īstenošanai jāsedz vismaz **5%** no projekta attiecināmajām izmaksām, kas ir **EUR 85 000** (uzņēmuma līdzekļi), kopējās projekta realizācijas izmaksas ir plānotas **EUR 2 372 049**.

Projekta rezultāti:

Rādītājs	Vērtība
Kopējais primārās enerģijas ietaupījums, %	Ne mazāk kā 42
Kopējais primārās enerģijas ietaupījums, MWh/gadā	Ne mazāk kā 360.85

2011. gada 29.aprīlī starp SIA "Rehabilitācijas centrs "Līgatne"" un Līgatnes novada domi ir noslēgts "Līgums Nr. D2-1.37/11/4 par kopīpašumā esoša nekustamā īpašuma lietošanu un apsaimniekošanu", kur Līguma 2.2. punkts nosaka, ka "Rehabilitācijas centram "Līgatne"" ir tiesības rīkoties ar viņa valdījumā un lietošanā esošajām Nekustamā īpašuma daļām izīrējot, iznomājot, ieķīlājot, apbūvējot vai pārbūvējot tikai ar Domes piekrišanu.

Lai nodrošinātu „Pašvaldību likuma” 4.panta pirmās daļas 6., 9.un 12. punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas izpildi un atbilstoši Ministru kabineta 2016.gada 08.marta noteikumiem Nr. 152 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 4.2.2. specifiskā atbalsta mērķa "Atbilstoši pašvaldības integrētajām attīstības programmām sekmēt energoefektivitātes paaugstināšanu un atjaunojamo energoresursu izmantošanu pašvaldību ēkās" un 13.1.3.specifiskā atbalsta mērķa "Atveseļošanas pasākumi vides un reģionālās attīstības jomā" 13.1.3.1. pasākuma "Energoefektivitātes paaugstināšana pašvaldību infrastruktūrā ekonomiskās situācijas uzlabošanai" īstenošanas noteikumi", prioritārā virziena "Pāreja uz ekonomiku ar zemu oglekļa emisijas līmeni visās nozarēs" specifiskā atbalsta mērķa samazināt primārās enerģijas patēriņu, sekmējot energoefektivitātes paaugstināšanu un pašvaldību izdevumu samazināšanos par energoapgādi un veicot ieguldījumus pašvaldību infrastruktūrā, atbilstoši Cēsu novada domes Finanšu komitejas 30.11.2023.atzinumam (protokols Nr.12), Cēsu novada dome nolemj:

1. Sniegt piekrišanu Centram piederošo domājamo daļu ieķīlāšanai ar mērķi saņemt aizdevumu projekta "Rehabilitācijas centra "Līgatne" administratīvā korpusa fasādes un inženiersistēmu vienkāršotā atjaunošana ēkas energoefektivitātes uzlabošanai" realizācijai **ALTUM** programmas "Energoefektivitātes aizdevums ar kapitāla atlaidi 2. kārtā" ietvaros, kopējās projekta realizācijas izmaksas ir plānotas **EUR 2 372 049**.
Plānotā aizņēmuma kopējais apmērs **EUR 1 429 280,00**, galvotā aizņēmuma atmaksas termiņš – 20 gadi.

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Cēsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sagatavoja: D.Klāmane